

Vendo Oficina para Estrenar en La Carolina





Usaquén, Bogotá



345.000.000 COP

RE/MAX Exclusivo
MLS ID: 660511034-141

 Número de Estacionamientos: **1**

 Pisos: **0**

 Piso N°: **2**

 Área Construida en M²: **34,90**

 año de construcción: **2018**

 Área Privada (m²): **32,60**

Oficina - Venta - Usaquén

Vendo Oficina en La Carolina ideal para tu empresa un ubicación estratégica por ser un edificio empresarial , genera renta con rentabilidad del ocho por ciento, si inviertes aquí es invertir aquí es una edificio de lujo, inteligente, vanguardista , ecológico, construcción nueva con solo dos años, cuenta con estricta vigilancia y seguridad las 24 horas con circuito cerrado el ingreso es con tarjeta magnética, dos ascensores, restaurantes, dos terraza comunal, dos auditorios, un parqueadero. El parqueadero esta incluido en el precio de venta

Cerca de C.C Unicentro, supermercados de cadena tales como: Carulla y Olimpica, restaurantes de comida rápida, droguerías

Características:

- ✓ Moderno
- ✓ Accesible al tránsito
- ✓ Autobús cercano
- ✓ Cerca a transporte masivo
- ✓ Cerca de Autopista
- ✓ Cerca de Avenida
- ✓ Comercios cercanos
- ✓ Establecimiento
- ✓ Gimnasio cercano
- ✓ Hospital cercano
- ✓ Transporte Público Cercano
- ✓ Ubicación Frecuentada
- ✓ Norte
- ✓ Hall
- ✓ Estacionamiento
- ✓ Estacionamiento Permitido
- ✓ Terraza
- ✓ Cerca de Autopista
- ✓ Transporte Público Cercano
- ✓ Ascensor
- ✓ Seguridad - Vigilancia
- ✓ Seguridad -Sistema
- ✓ Agua Corriente
- ✓ Agua potable
- ✓ Electricidad
- ✓ Tanque de Agua

Eficiencia energética

Consumo de energía para calefacción:

La Potencia de energía es un índice de rendimiento térmico de un edificio, lo que indica los niveles de la calefacción y la refrigeración necesaria para estar cómodo en invierno y verano. Edificios que alcancen una calificación energética A o B son más cómodos para vivir y tienen una menor factura energética.

Ambientes

Baño

Baño

Baño

Baño

Baño

Cocina

Dormitorio

Hall

Vestidor/Walk-in-Closet

Hall

Terraza

Terraza

Galeria





Carmiña Cardozo
RE/MAX EXPERTOS

M +57 304 6733956
E ccardozos@remax.co
T +57 304 6733956

RE/MAX EXPERTOS
Carrera 7C Bis No.139 - 18
Edificio Gia Oficinas 140 Piso 8 Ofc. 810
Usaquén Bogotá Colombia
www.remaxexpertos.co